

ZMĚNA 1 - 25.9.2023:
Změna návrhu podepření stropní konstrukce v místě odstraňované výtahové šachty z důvodu nerealizovatelnosti základu pod sloupem v původním návrhu.

Projekt

Úprava sociálních zařízení v budově Krhanická 759/15

Adresa

Krhanická 759/15, Praha 4
parc.č. 374, k.ú. 728438 Kamýk

Stavebník

Základní škola Písnická v Praze 12
Písnická 760/11, 142 00 Praha 4

Architekt

Ing. Naďa Rosická
Ing.arch. Michal Rosický

Fáze

Dokumentace pro provedení stavby

Zodpovědný projektant části

Ing. Naďa Rosická
ČKAIT 0011032

T 607 841 995, E team@mina.studio

Výkres

03 - Výkaz prací a dodávek

Datum

25.09.2023

Změna

1

Úprava sociálních zařízení v budově Krhanická 759/15

Základní škola Písnická v Praze 12

Výkaz prací a dodávek

25.09.2023

Poznámky

Výměry jsou uvedeny pro pavilon B. Pavilon A je shodný.

Výměry jsou uvedeny bez prořezů a bez rezerv, není-li výslovně uvedeno jinak (obklady a dlažby).

Přesné specifikace jsou uvedeny v dokumentu "Specifikace výrobků, materiálů, provedení a barev"

Součástí položek uvedených ve výkazu výměr jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla (dodání, montáž, připojení, zprovoznění, odzkoušení), a to i když nejsou ve výkazu zvlášť popsány. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálů, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Nabídkové ceny tedy budou obsahovat všechny potřebné montážní, kotevní a pomocný materiál jako jsou například spárovací hmoty, lišty, lepidla, podkladní a penetrační nátěry, šrouby, vruty, hmoždinky, těsnění, izolační a těsnící tmely, povrchové úpravy, pro užívání nezbytné příslušenství, ochranu okolních konstrukcí proti znečištění a podobně.

Nabídkové ceny budou obsahovat odvoz a likvidaci odpadů a obalových materiálů.

V případě, že má zhotovitel pochyby ohledně plánovaných položek ve výkazech, výkresech a technických zprávách, má za povinnost toto sdělit před odevzdáním nabídkové ceny.

ozn. popis

počet MJ

A. Bourací práce včetně likvidace odpadu

Stavební část

1 Odstranění stávajících cihelných příček včetně obkladů, výplní otvorů, přibližná výměra	103,0 m2
2 Odstranění všech zařizovacích předmětů	1,0 kpl
3 Odstranění obkladů ze stávajících stěn, které se nebourají, přibližná výměra	89,0 m2
4 Odstranění dlažeb včetně soklů	135,0 m2
5 Odstranění koberců a PVC podlah	66,0 m2
6 Rozšíření otvoru dveří mezi kabinety na sv.š. 1600mm včetně osazení nového překladu, odstranění stávajících dveří včetně zárubně	1,0 kpl
7 Vybourání parapetu stávajícího okna mezi šatnou a učebnou, odstranění okenní výplně	1,0 kpl
8 Vybourání nových otvorů pro dveře včetně osazení ocelových profilů do nadpraží	6,0 m2
9 Vybourání podlahy pro provedení nového ležatého svodu kanalizace, přibližná výměra	3,3 m2
10 Výkop pro provedení nového ležatého svodu kanalizace, přibližná výměra	4,0 m3
11 Odstranění křídel stávajících, zachovávaných dveří	14,0 kpl
12 Vybourání prosvětlovacích otvorů do chodby	2,2 m2
13 Vybourání přístupů do instalačního kanálu pod podlahou za účelem výměny vodovodního potrubí	1,0 kpl
14 Bourací práce pro možnost demontáže měněného potrubí	1,0 kpl
15 Demontáž podlahových revizních poklopů	3,0 kpl
16 Vybourání větracích okének v severní fasádě	12,0 kpl
17 Realizace nového prostupu střešním pláštěm pro odvětrání nové stoupačky kanalizace	1,0 kpl
18 Obsyp nově položeného potrubí kanalizace pískem, včetně hutnění, přibližná výměra	1,0 m3
19 Zpětný zásyp výkopů po provedení nových ležatých rozvodů původní zeminou včetně hutnění, přibližná výměra	3,0 m3
Technické instalace	
20 Kanalizace - odstranění všech připojovacích rozvodů	1,0 kpl
21 Kanalizace - odstranění všech stoupaček včetně nadstřešních odvětrávacích hlavic	1,0 kpl
22 Kanalizace - odstranění nahrazované části ležatého rozvodu pod podlahou 1.np	1,0 kpl

Vodovod - odstranění všech přípojovacích potrubí, bude-li to technicky vhodné, lze ponechat a využít přípojovací potrubí ke stávající mycí nice, kde bude nově umístěn dřez	1,0 kpl
Vodovod - odstranění všech původních stoupacích potrubí, lze ponechat, pokud 24 materiálem, provedeným a dimenzí vyhovují	1,0 kpl
25 Vodovod - odstranění původních ležatých rozvodů pod podlahou 1.np	1,0 kpl
26 Odstranění svítidel a dalších elektroinstalačních koncových prvků	1,0 kpl
27 Odstranění rozvodů elektro	1,0 kpl
28 Odstranění radiátorů a jejich přípojovacích potrubí v prostoru sociálních zařízení	3,0 kpl

B. Vybourání výtahu a zajištění stropní konstrukce

Přesný postup prací je uveden ve statickém posouzení a nezbytné jej dodržet!

Odstranění veškeré technologie výtahu (kabina, kolejnice, motor, elektropříslušenství, 1 žebřík,)	1,0 kpl
2 Vybourání stěn výtahové šachty ve 2.np	11,0 m2
3 Podepření stropu nad 1.np (montáž a demontáž)	1,0 kpl
Dodávka a montáž ocelového profilu L100x150x10 pro podepření střešních panelů,	
4 kotvení do stěny chemickými kotvami, aktivace	2,5 m
5 Vybourání otvorů v obvodové stěně a v příčce pro uložení vodorovných ocelových profilů	4,0 kpl
6 Podbetonávka ocelových profilů pro uložení do kapes	2,0 kpl
Dodávka a montáž ocelového nosníku HEA200 včetně rozšířeného zakončení a svislých	
7 výztuh, včetně kotvení do stropní kce chemickými kotvami, aktivace	12,1 m
8 Vybourání stěn výtahové šachty ve 1.np	7,0 m2
9 Dodávka a montáž trapézového plechu 40/182 tl. 1,0mm	1,0 m2
10 Nadbetonávka trapézového plechu s výztuží KARI 8/100/100 a pruty pr. 8mm	1,0 m2
11 Zásyp lehčeným kamenivem	0,1 m3
Betonová mazanina v tloušťce dle stávající navazující mazaniny, předpoklad 60mm,	
12 výztuž KARI, propojit s navazující konstrukcí	1,0 m2
13 Zapravení a začištění drážek a otvorů v místech instalace ocelových profilů	1,0 kpl
Zapravení a začištění otvorů v obvodové stěně, výplň polystyrenem, lepicí stěrka s	
14 výztužnou tkaninou a zapravení fasády břízolitem	2,0 kpl

C. Svislé konstrukce

Dozdívky příček cihelnými tvarovkami tl. 11,5cm včetně oboustranných omítek (jádro, 1 štuk)	27,6 m2
2 Dozdívky příček cihelnými tvarovkami tl. 24cm včetně oboustranných omítek (jádro, štuk)	3,5 m2
Instalační předstěny z porobetonových tvárnic (obezdívání potrubí) tl. 150mm, přibližná	
3 výměra	65,0 m2
4 Zapravení drážek po instalaci nových, či odstranění starých potrubí, zednické přípomoce	1,0 kpl
5 Začištění ostění otvorů	2,0 kpl
6 Začištění ostění oken	12,0 kpl

D. Vodorovné konstrukce

Podkladní beton v tloušťce dle stávající konstrukce (předpoklad 100mm) s výztuží včetně	
1 propojení s okolní konstrukcí v místě realizace nových ležatých rozvodů, přibližná výměra	3,3 m2
Hydroizolační vrstva z asfaltových pásů (2 vrstvy) včetně potřebných penetračních	
2 nátěrů, včetně napojení na okolní hydroizolaci v místě realizace nových ležatých rozvodů, přibližná výměra	3,3 m2
Betonová mazanina v tloušťce dle stávající konstrukce (předpoklad 70mm) s výztuží	
3 včetně propojení s okolní konstrukcí v místě realizace nových ležatých rozvodů, přibližná výměra	3,3 m2
4 Zásyp lehčeným kamenivem revizní šachty v kabinetu, přibližná výměra	0,5 m3
5 Podkladní betonová mazanina tl. 50mm v místě původní revizní šachty v kabinetu	0,6 m2
6 Hydroizolační vrstva z asfaltových pásů včetně potřebných penetračních nátěrů, včetně napojení na okolní hydroizolaci v místě původní revizní šachty v kabinetu	0,6 m2
Betonová mazanina v tloušťce dle stávající konstrukce (předpoklad 70mm) s výztuží	
7 včetně propojení s okolní konstrukcí v místě původní revizní šachty v kabinetu	0,6 m2
Zapravení drážek a začištění v místech vedení a prostupů instalací a revizních poklopů,	
8 zednické přípomoce	1,0 kpl
Úpravy prostupů střešním pláštěm, revize a případná oprava stávajících, zapravení a	
9 hydroizolace nového prostupu	1,0 kpl

E. Úpravy povrchů

Stěny - obklad - záchody žáků - bílý obklad	
1 Dle specifikace S1 (výměra včetně prořezu 10%)	85,8 m2
Stěny - obklad - záchody žáků - žlutý obklad (divčí záchody)	
2 Dle specifikace S1 (výměra včetně prořezu 10%)	9,2 m2
Stěny - obklad - záchody žáků - oranžový obklad (chlapecké záchody)	
3 Dle specifikace S1 (výměra včetně prořezu 10%)	10,5 m2
Stěny - obklad - záchody žáků - dekor	
4 Dle specifikace S1	8,0 setů
Stěny - obklad - ukončovací a rohové lišty	
5 Dle specifikace S1 (výměra včetně prořezu 10%)	69,1 m
Stěny - obklad - učitelský a bezbariérový záchod - obklad jednobarevný	
6 Dle specifikace S2 (výměra včetně prořezu 10%)	27,7 m2
Stěny - obklad - učitelský a bezbariérový záchod - dekor	
7 Dle specifikace S2	4,0 sety
Stěny - obklad - ukončovací a rohové lišty	
8 Dle specifikace S2 (výměra včetně prořezu 10%)	17,2 m
Stěny - obklad - kabinet a učebna	
9 Dle specifikace S3 (výměra včetně prořezu 10%)	4,5 m2
Stěny - obklad - ukončovací a rohové lišty	
10 Dle specifikace S3 (výměra včetně prořezu 10%)	19,8 m
Stěny - výmalba bílá	
11 Dle specifikace S4	340,0 m2
Stěny - výmalba v chodbě	
12 Dle specifikace S5	48,0 m2
Stěny - tapeta v chodbě	
13 Dle specifikace S6	39,0 m2
Stěny - luxfery	
14 Dle specifikace S7	2,2 m2
Podlahy - vyrovnání podkladu pod dlažbu	
15 Dle specifikace P1	95,4 m2
Podlahy - dlažba - bílošedý podklad	
16 Dle specifikace P1 (výměra včetně prořezu 10%)	76,6 m2
Podlahy - dlažba - šedé cestičky	
17 Dle specifikace P1 (výměra včetně prořezu 10%)	23,8 m2
Podlahy - dlažba - černé kameny	
18 Dle specifikace P1 (výměra včetně prořezu 10%)	4,6 m2
Podlahy - dlažba - sokl z dlažby	
19 Dle specifikace P1 (délkové metry, výměra včetně prořezu 10%)	36,3 m
Podlahy - dlažba - ukončovací lišta k soklu	
20 Dle specifikace P1 (délkové metry, výměra včetně prořezu 10%)	36,3 m
Podlahy - vyrovnání podkladu pod povlakovou krytinu	
21 Dle specifikace P2	82,3 m2
Podlahy - povlaková krytina v kabinetech	
22 Dle specifikace P2 (výměra včetně prořezu 10%)	90,5 m2
Podlahy - povlaková krytina v kabinetech - soklová lišta	
23 Dle specifikace P2 (výměra včetně prořezu 10%)	90,6 m
Úprava stávajícího stropu	
24 Dle specifikace T1, přibližná výměra	177,7 m2
Zřízení SDK podhledu / obkladu s požární odolností	
25 Dle specifikace T2	12,0 m2

F. Výrobky a zařizovací předměty

Dodávka a montáž sanitárních příček	
1 Dle specifikace V1	1,0 kpl
Dodávka a montáž záchoda včetně příslušenství	
2 Dle specifikace V2	7,0 kpl
Dodávka a montáž bidetu včetně příslušenství	
3 Dle specifikace V3	1,0 kpl
Dodávka a montáž bidetové baterie včetně příslušenství	
4 Dle specifikace V4	1,0 kpl
Dodávka a montáž zásobníku na toaletní papír	
5 Dle specifikace V5	7,0 kpl
Dodávka a montáž pisoáru včetně příslušenství	
6 Dle specifikace V6	4,0 kpl
Dodávka a montáž napájecího zdroje k pisoáru včetně příslušenství	
7 Dle specifikace V6	2,0 kpl
Dodávka a montáž umyvadla včetně příslušenství	
8 Dle specifikace V7	11,0 kpl
Dodávka a montáž umyvadlové baterie	
9 Dle specifikace V8	11,0 kpl
Dodávka a montáž umývatka včetně příslušenství	
10 Dle specifikace V9	1,0 kpl

11	Dodávka a montáž baterie k umývátku Dle specifikace V10	1,0 kpl
12	Dodávka a montáž nášlapného odpadkového koše Dle specifikace V11	5,0 kpl
13	Dodávka a montáž zásobníku na papírové ručníky Dle specifikace V12	5,0 kpl
14	Dodávka a montáž koše na papírové ručníky Dle specifikace V13	4,0 kpl
15	Dodávka a montáž zrcadla mezi obklad Dle specifikace V14	6,0 kpl
16	Dodávka a montáž výlevky včetně příslušenství Dle specifikace V15	2,0 kpl
17	Dodávka a montáž nástěnné baterie pro výlevku Dle specifikace V16	2,0 kpl
18	Dodávka a montáž regálu pro úklid Dle specifikace V17	2,0 kpl
19	Dodávka a montáž bezbariérového záchoda včetně příslušenství Dle specifikace V18	1,0 kpl
20	Dodávka a montáž setavy madel pro bezbariérovou kabinu Dle specifikace V19	1,0 kpl
21	Dodávka a montáž signalizačního systému nouzového volání pro bezbariérovou kabinu Dle specifikace V20	1,0 kpl
22	Dodávka a montáž bezbariérového umyvadla včetně příslušenství Dle specifikace V21	1,0 kpl
23	Dodávka a montáž bezbariérové baterie Dle specifikace V22	1,0 kpl
24	Dodávka a montáž doplňků pro bezbariérovou kabinu Dle specifikace V23	1,0 kpl
25	Dodávka a montáž držáku toaletního papíru pro bezbariérovou kabinu Dle specifikace V24	1,0 kpl
26	Dodávka a montáž sestavy skříněk s dřezem Dle specifikace V25	2,0 kpl
27	Grafický návrh, výroba, dodávka a montáž vyřezávané grafiky na dveře Dle specifikace V89	1,0 kpl
28	Dodávka a montáž koncových prvků elektro (vypínače a zásuvky) Dle specifikace V91	1,0 kpl
29	Dodávka a montáž stropních svítidel v prostoru sociálních zařízení (čtvercové) Dle specifikace V92	32,0 kpl
30	Dodávka a montáž stropních svítidel v prostoru chodby (obdélníkové) Dle specifikace V92	8,0 kpl
31	Dodávka a montáž stropních svítidel v prostoru kabinetů a skladu Dle specifikace V93	20,0 kpl

G. Výplně otvorů

1	Dodávka a montáž dveří vč. zárubně (různá provedení zámků a prahů) Dle specifikace D1	7,0 kpl
2	Dodávka a montáž křídla dveří do stávající zárubně (různá provedení zámků a prahů) Dle specifikace D2	14,0 kpl
3	Dodávka a montáž dveří do bezbariérové kabiny vč. zárubně Dle specifikace D3	1,0 kpl
4	Dodávka a montáž revizních dvířek Dle specifikace D4	4,0 kpl
5	Dodávka a montáž revizních dvířek pod obklad Dle specifikace D5	7,0 kpl
6	Dodávka a montáž revizních poklopů do podlahy Dle specifikace D6	2,0 kpl
7	Dodávka a montáž oken - standardní otvírání Dle specifikace O1	8,0 kpl
8	Dodávka a montáž oken - otvírání pákovým lankovým ovladačem Dle specifikace O1	4,0 kpl

H. Technické instalace

Kanalizace		
1	Kamerová revize a čištění zachovávaných ležatých rozvodů kanalizace splaškové i dešťové, přibližná výměra	45,0 m
2	Nový ležatý rozvod kanalizace KG160 včetně příslušných tvarovek a patních kolen, přibližná výměra	8,0 m
3	Nové stoupačí potrubí kanalizace HT110 včetně příslušných tvarovek, čistících kusů, nadstřešních hlavíc a podobně, přibližná výměra	14,5 m

Nové stoupační potrubí kanalizace HT75 včetně příslušných tvarovek, čistících kusů, 4 nadstřešních hlavice a podobně, přibližná výměra	22,5 m
Připojovací potrubí kanalizace HT110 od záchodů včetně potřebných tvarovek, přibližná 5 výměra	8,0 m
6 Připojovací potrubí kanalizace HT75 včetně potřebných tvarovek, přibližná výměra	8,0 m
7 Připojovací potrubí kanalizace HT50 včetně potřebných tvarovek, přibližná výměra	3,0 m
8 Připojovací potrubí kanalizace HT40 včetně potřebných tvarovek, přibližná výměra	4,0 m
Vodovod	
Studená voda - nové ležaté potrubí PPR 63 včetně potřebných tvarovek včetně návlekové izolace pod podlahou 1.np, konkrétní rozsah výměny bude třeba potvrdit po 9 revizi aktuálního stavu, přibližná výměra	7,5 m
Studená voda - nové ležaté potrubí PPR 32 včetně potřebných tvarovek včetně návlekové izolace pod podlahou 1.np, konkrétní rozsah výměny bude třeba potvrdit po 10 revizi aktuálního stavu, přibližná výměra	9,0 m
Studená voda - nové ležaté potrubí PPR 25 včetně potřebných tvarovek včetně návlekové izolace pod podlahou 1.np, konkrétní rozsah výměny bude třeba potvrdit po 11 revizi aktuálního stavu, přibližná výměra	18,0 m
Studená voda - nové stoupační a připojovací potrubí PPR 25 včetně potřebných tvarovek 12 včetně návlekové izolace, přibližná výměra	54,0 m
Studená voda - nové stoupační a připojovací potrubí PPR 20 včetně potřebných tvarovek 13 včetně návlekové izolace, přibližná výměra	3,0 m
Studená voda - nové stoupační a připojovací potrubí Fe 2" (dimenze dle stávajícího potrubí, předpoklad 2") pro připojení hydrantů včetně všech tvarovek včetně návlekové 14 izolace, přibližná výměra	5,0 m
Teplá voda a cirkulace - nové ležaté potrubí PPR 40 včetně potřebných tvarovek včetně návlekové izolace pod podlahou 1.np, konkrétní rozsah výměny bude třeba potvrdit po 15 revizi aktuálního stavu, přibližná výměra	4,5 m
Teplá voda a cirkulace - nové ležaté potrubí PPR 32 včetně potřebných tvarovek včetně návlekové izolace pod podlahou 1.np, konkrétní rozsah výměny bude třeba potvrdit po 16 revizi aktuálního stavu, přibližná výměra	13,0 m
Teplá voda a cirkulace - nové ležaté potrubí PPR 25 včetně potřebných tvarovek včetně návlekové izolace pod podlahou 1.np, konkrétní rozsah výměny bude třeba potvrdit po 17 revizi aktuálního stavu, přibližná výměra	51,0 m
Teplá voda a cirkulace - nové stoupační a připojovací potrubí PPR 25 včetně potřebných 18 tvarovek včetně návlekové izolace, přibližná výměra	65,0 m
Teplá voda a cirkulace - nové stoupační a připojovací potrubí PPR 20 včetně potřebných 19 tvarovek včetně návlekové izolace, přibližná výměra	1,5 m
20 Kulové uzávěry na patách stoupaček	12,0 kpl
21 Rohový vřetenový (nekulový) ventil s kovovou rozetou pro připojení umyvadla	32,0 kpl
Vytápění	
Připojovací potrubí ústředního vytápění (přívodní + zpětné potrubí), včetně všech 22 tvarovek a kotevního materiálu	1,0 kpl
Otopné těleso ocelové plechové s hladkou čelní plochou, typ 22 (dvě topné desky, dvě vlnité přestupní plochy), výška cca 300mm, délka cca 1400mm, bílá barva, včetně 23 termostatické hlavice, potřebných tvarovek a připojovacího a kotvicího materiálu	2,0 kpl
Otopné těleso ocelové plechové s hladkou čelní plochou, typ 21 (dvě topné desky, jedna vlnitá přestupní plocha), výška cca 700mm, délka cca 700mm, bílá barva, včetně 24 termostatické hlavice, potřebných tvarovek a připojovacího a kotvicího materiálu	2,0 kpl
Otopné těleso ocelové plechové s hladkou čelní plochou, typ 22 (dvě topné desky, dvě vlnité přestupní plochy), výška cca 600mm, délka cca 800mm, bílá barva, včetně 25 termostatické hlavice, potřebných tvarovek a připojovacího a kotvicího materiálu pro montáž na podlahu (nožičky)	2,0 kpl
Nátěr původního stoupaček vytápění v rekonstruovaných prostorech, barva bílá, délkové 26 metry potrubí, přibližná výměra	35,0 m
27 Nátěr původního litinového radiátoru, barva bílá	6,0 kpl
Elektroinstalace	
Úprava stávajícího patrového rozvaděče, nové napojení rekonstruovaných prostor v 28 rozvaděči	1,0 kpl
29 Nové podružný rozvaděč pro sociální zařízení	1,0 kpl
30 Nové podružný rozvaděč pro kabinety	1,0 kpl
31 Nové zásuvkové rozvody - sociální zařízení (úklidové zásuvky)	1,0 kpl
32 Nové rozvody osvětlení - sociální zařízení, každá místnost samostatný okruh	1,0 kpl
33 Elektrorozvody 24V pro splachování pisoárů	1,0 kpl
34 Nové zásuvkové rozvody - kabinety	1,0 kpl
35 Nové zásuvkové rozvody pro IT - kabinety	1,0 kpl
36 Nové rozvody osvětlení - kabinety, každá místnost samostatný okruh	1,0 kpl
37 Úprava rozvodů slaboproudu, kabeláž	1,0 kpl

I. Ostatní a vedlejší náklady

1 Vedlejší rozpočtové náklady	1,0 kpl
2 Manipulace, doprava	1,0 kpl
3 Úklid po stavebních pracích průběžný i závěrečný	1,0 kpl
